कब्जा सूचना

जैसा कि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (पूर्व का जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी ने भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक हुए प्रयोज्य दर भावी ब्याज, आकस्मिक व्ययों, लागतों, प्रभारों आदि सहित कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सम्बन्धित नाम के सम्मुख उल्लिखित राशि तथा उस पर कथित सूचना में उल्लिखित दर पर प्रयोज्य ब्याज एवं भुगतान तथा/अथवा वसूली तक आकस्मिक व्यय, लागतों, प्रभारों आदि का भुगतान करने को कहते हुए कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को मांग सूचना जारी की थी।

क्र. सं.	ऋण सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता	13(2) की सूचना तिथि/तिथि तक बकाया राशि (रु. में)	कब्जे की तिथि/समय तथा प्रकार
1	30418240000126	1) श्री पुनीत (आवेदक), 2) श्रीमती मधु (सह-आवेदक)	24.07.2024 14.07.2024 को रु. 1,51,601/- (रुपये एक लाख इक्यावन हजार छः सौ एक मात्र)	तिथि: 21.10.2024 समय: 12:05 बजे अप. सांकेतिक कब्जा

प्रतिभूत आस्ति का विवरण : वाका मौजा टाउनशिप, प्लॉट/बैरक नंबर 10, क्षेत्रफल 26 वर्ग गज, तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा का पूरा अचल हिस्सा। श्रीमती मधु कालिया, पत्नी श्री राजेंद्र कुमार के स्वामित्व में। सीमा: पूर्व: सरकारी संपत्ति, पश्चिम: बैरक नंबर 10 का बचा हुआ हिस्सा, उत्तर: बैरक नंबर 10 का बचा हुआ हिस्सा, दक्षिण: रास्ता।

जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता बकाया राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित कर्जदार तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहां ऊपर उल्लिखित सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा कर लिया है। जैसा कि यहां ऊपर उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों से कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और उपर्युक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के साथ कोई संव्यवहार जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अध्यधीन होगा।

स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे.
तिथि : 23.10.2024

ह./- अधिकृत प्राधिकारी
जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालय: द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोम्लूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, चल्लाघट्टा, बैंगलोर-560071। शाखा कार्यालय: 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली -110005

IDBI BANK

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड
एनएफसी शाखा, दिल्ली

लॉकर खोलने की सूचना

यह सूचित किया जाता है कि हमारे विभिन्न नोटिसों एवं मांगों के बाद भी हमारे **एनएफसी शाखा** के लॉकर धारक निम्नलिखित लॉकर के निर्धारित किराये का भुगतान नहीं कर पाएं हैं। नियम एवं शर्तों के अनुसार बैंक के पास लॉकर किराए का भुगतान न करने पर उक्त लॉकर को तोड़ कर खोलने का अधिकार बैंक के पास सुरक्षित है। तदनुसार, इन सभी कार्रवाइयों से बचने के लिए नियत तारीख से पहले लॉकरधारक सबंन्धित शाखाओं में आवदेन कर बकाए का भुगतान कर सकते हैं। अन्यथा सभी नियमों के साथ **22 जनवरी 2025** को लॉकर तोड़ कर खोला जाना प्रस्तावित है। लॉकर तोड़ कर खोलने का शुल्क किराएदारों द्वारा वहन किया जाएगा तथा बकाया किराया एवं अन्य खर्चों इत्यादि की वसूली का कानूनी अधिकार बैंक के पास सुरक्षित होगा।

क.सं.	लॉकर सं.	इस तारीख से देय है	नाम तथा पता
1	एस1-19	01.04.2021	हुसैन अहमद/अल्लाह बख्श 1-33/13 ए, केएच 325/290, बटला हाउस, ओखला, दिल्ली-110025

दिनांक: 22.10.2024
स्थान: दिल्ली

हस्ता./-,
प्राधिकृत अधिकारी,
एनएफसी शाखा

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, यूनिट-26
कन्सट्रक्शन एण्ड डिजाइन सर्विसेज
उत्तर प्रदेश जल निगम (नगरीय),
(उ0प्र0 सरकार का उपक्रम)
कार्यालय :- 3/14. विशाल खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ
प्रधान कार्यालय :- टी.सी.-38-वी. विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ-226002
Visit us at: www.cdsupjn.org e-mail: pmunit26@gmail.com

निविदा सूचना सं० : 874/जी-10/72 दिनांक: 17.10.2024

अति अल्पकालीन ई-निविदा सूचना

अध्यक्ष, उत्तर प्रदेश जल निगम की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा राजकीय होम्योपैथिक चिकित्सालय नई सड़क बाराबंकी का निर्माण कार्य अनुमानित लागत रू0 21.09 लाख (जी०एस०टी० रहित एवं लेबर सेस सहित) हंतु सी०एण्ड डी०एस० में यथोचित श्रेणी में भवन कार्य हेतु पंजीकृत ठेकेदारों से दिनांक 24.10.2024 जी अपरान्ह 16:00 बजे तक ई-निविदाएं आमन्त्रित की जाती है। उक्त कार्य हेतु ई-निविदा प्रपत्र दिनांक 18.10.2024 से दिनांक 24.10.2024 के मध्य उत्तार प्रदेश सरकार की **e-procurement** वेबसाइट **https://etender.up.nic.in** से डाउनलोड किये जा सकते है तथा ई-निविदा दिनांक 25.10.2024 को अपरान्ह 14:00 बजे कार्यालय परियोजना प्रबनाक, यूनिट-26, सी०एण्ड डी०एस० उ०प्र० जल निगम (नगरीय), लखनऊ में निविदा खोली जायेगी। ई-निविदा प्रपत्र का मूल्य रू0 5000.00 + GST (18%) अतिरिक्त देय होगा।

निविदा से सम्बन्धित विस्तृत विवरण विभाग की बेवसाइट **www.cdsupjn.org** एवं प्रोक्योमेन्ट सिटील **https://etender.up.nic.in** पर उपलब्ध है। समस्त शुद्धि पत्र **(Corrigendum) https://etender.up.nic.in** पर ही अपलोड किये जॉयगे, इनका पृथक से कोई प्रकाशन नहीं किया जायेगा। निविदादाताओं को सलाह दी जाती है कि ये उक्त वेबसाईट का समय-समय पर अवलोकन करते रहें।

हस्ता./-
परियोजना प्रबन्धक

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

देहरादून आंचलिक कार्यालय,
1072, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजिल,
बल्लूपुर रोड, सुंदर विहार, चकराता रोड,
देहरादून-248001
संपर्क नंबर- 8295953535

आर्किटेक्ट्स और ठेकेदारों का पैनल बनाना हेतु

अग्रणी राष्ट्रीयकृत बैंक, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, उत्तराखंड में देहरादून क्षेत्र में फैली बैंक ऑफ महाराष्ट्र शाखाओं और उसके कार्यालयों में आर्किटेक्ट और ठेकेदारों (सिविल / इंटीरियर / फर्निशिंग / इलेक्ट्रिकल वर्क्स और एयर कंडीशन वर्क्स हेतु) के पैनल में शामिल होने के लिए आवेदन आमंत्रित करता है। आवेदन पत्र सहित अन्य सभी विवरण हमारे कार्यालय से प्राप्त किए जा सकते हैं या बैंक की वेबसाइट www.bankofmaharashtra.in/tender से दिनांक 23.10.2024 से 05.11.2024 तक डाउनलोड किए जा सकते हैं।

बैंक बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनों को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। आवेदन पत्र जमा करने की अंतिम तिथि 05.11.2024 शाम 5.00 बजे तक है। अपेक्षित शुल्क (रु. 1,000/-) के बिना आवेदन या अधूरा/अहस्ताक्षरित आवेदन स्वीकार नहीं किया जाएगा। आवेदन यहां जमा किया जाना है: **बैंक ऑफ महाराष्ट्र, देहरादून जोनल कार्यालय, 1072, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजिल, बल्लूपुर, चकराता रोड, देहरादून - 248001**, अधिक जानकारी के लिए कृपया हमारी वेबसाइट bankofmaharashtra.in पर जाएं।

आंचलिक प्रबंधक,
बैंक ऑफ महाराष्ट्र, देहरादून जोन

दिनांक: 22.10.2024

दिनांक 20.10.2024 को प्रकाशित विज्ञापन (अंग्रेजी भाषा में) रद्द कर दिया गया है और आज का विज्ञापन प्रकाशन आर्किटेक्ट्स और ठेकेदारों का पैनल बनाना के लिए लागू होगा।

IDBI BANK

क्षेत्रीय कार्यालय- नेहरू कॉलोनी, देहरादून 248001, उत्तराखण्ड

कब्जा नोटिस
(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अन्तर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन)नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियो का प्रयोग करते हुए नोटिस दिया जाता है। बैंक ने निम्न उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटीदाताओं/बन्धककर्ता/कानूनी वारिस को उनके नामों के सामने दर्शायी गई तारीख को मांग सूचना जारी की कि उपर्युक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के भीतर नोटिस में वर्णित राशि को चुकता कर दें। चूंकि वे उपर्युक्त राशि को चुकता नहीं कर पाए, अतः उन्हें और आम जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उपर्युक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उपर्युक्त (अधिनियम) की धारा 13 (4) क अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता के उसके (उनके) नाम के सामने दर्शायी गई तारीख को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेषकर उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता/ गारंटीदाताओं/ बन्धककर्ता/कानूनी वारिस और सामान्य तौर पर आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे ऐसी संपत्ति का सौदा न करें, ऐसी संपत्ति के सौदे पर नीचे वर्णित राशि और उस पर भविष्य के ब्याज व प्रभार आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होंगे। सुरक्षित सम्पत्ति को भुनाने के लिये उपलब्ध समय के संबंध में धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

क0. सं0.	उधारकर्ता का नाम	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि	डिमांड नोटिस की तिथि
01	श्री जगराम सिंह	सर्वेक्षण संख्या- 4592 वाली सम्पत्ति के सभी भाग एवं भूखण्ड जिसकी माप 0.025 हेक्टेयर है, जो ग्राम देवर खडोरा, गोपेश्वर, जिला-चमोली-246401, उत्तराखण्ड राज्य में स्थित है, **जिसकी सीमाऐं इस प्रकार हैं- पूर्व में**:- प्रेम सिंह की भूमि, **पश्चिम में** :- श्री बर्थवाल की भूमि, **उत्तर में**:- श्री हयात सिंह की भूमि, **दक्षिण में**:- श्री हयात सिंह की भूमि। सभी इमारतों एवं ढाँचो की संरचनाओं के साथ-साथ सभी प्लॉट और मशीनरी भूमि पर स्थाई रूप से स्थित है।	रु. 6,19,739.01 (छः लाख उन्नीस हजार सात सौ उन्तालीस रुपये और एक पैसा मात्र) साथ ही ऋण बंद होने तक दिनांक 10.01.2024 से खर्च व ब्याज लागू।	09.07.2024 कब्जे की तिथि 17.10.2024

दिनांक: 23.10.2024 स्थान : देहरादून प्राधिकृत अधिकारी

फॉर्म ए सार्वजनिक घोषणा
(भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017 का विनियम 14)

सोफीक्स सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

1.	.कॉर्पोरेट व्यक्ति का नाम	सोफीक्स सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के निगमन की तिथि	08/02/2018
3.	वह प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्ति निगमित/पंजीकृत है	कॉर्पोरेट मामलों का मंत्रालय, रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (आरओसी) - दिल्ली और हरियाणा
4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या/कॉर्पोरेट व्यक्ति की सीमित देयता पहचान संख्या	U74999HR2018PTC072505
5.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	उप 153, समिट डीएलएफ सिटी, पीएच-वी, गुड़गांव, हरियाणा-122011
6.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के परिसमापन प्रारंभ तिथि	18 अक्टुबर 2024
7.	परिसमापक का नाम, पता, ईमेल पता, टेलीफोन नंबर और पंजीकरण संख्या	नामः अरुण गुप्ता **पंजीकृत पताः** एस-34, एलजीएफ, ग्रेटर कैलाश-।।, नई दिल्ली-110048 **पंजी. ईमेल आईडीः** arunguota2211@gmail.com **संचार ईमेल आईडीः** sofyx.vol.liqegmail.com **टेलीफोन नंबर** 011-41066313 **आईबीबीआई पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-002/IP N00051/2016-17/10095** **एएफए नंबर :** एए2/10095/02/221124/203023
8.	दावा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	**17 नंवम्बर 2024**

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि **"सोफिक्स सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड"** ने **शुक्रवार, 18 अक्टूबर, 2024** को लेनदारों की स्वीकृति के अधीन स्वैच्छिक परिसमापन शुरू कर दिया है।

"सोफिक्स सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड" के हितधारकों से अनुरोध है कि वे 17 नवंबर, 2024 को या उससे पहले आइटम नंबर 7 के सामने उल्लिखित पंजीकृत पते पर परिसमापक को अपने दावों का प्रमाण प्रस्तुत करें।

वित्तीय लेनदार अपने दावों का प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी हितधारक व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से दावों का प्रमाण प्रस्तुत कर सकते हैं। दावे का प्रमाण दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए विनियमों के तहत निर्धारित दावे के समर्थन में निर्दिष्ट प्रपत्रों और दस्तावेजी प्रमाण के माध्यम से प्रस्तुत किया जाना है। संबंधित प्रपत्र और घोषणाएँ वेबसाइट यानी **www.ibbi.gov.in** से डाउनलोड की जा सकती हैं।

दावों के झूठे या भ्रामक प्रमाण प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।

दिनांकः 23 अक्टूबर, 2024,
स्थानः नई दिल्ली

अरुण गुप्ता,
लिक्विडेटर

पीसी ज्वैलर लिमिटेड
निगमित पहचान संख्या: L36911DL2005PLC134929
पंजी. कार्यालय: 2713, तीसरा तल, बैंक स्ट्रीट, करोलबाग, नई दिल्ली-110005, फोन: 011-49714971,
वेबसाइट: www.pcjeweller.com, फैक्स: 011-49714972,
ई-मेल: info@pcjeweller.com

पोस्टल बैलेट की सूचना और ई-वोटिंग की जानकारी

सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के लागू नियमों के पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 के अनुसार, कंपनी 19 अक्टूबर, 2024 की पोस्टल बैलेट सूचना ("सूचना") में उल्लिखित विशेष व्यवसायों के संबंध में पोस्टल बैलेट के माध्यम से अपने सदस्यों की स्वीकृति मांग रही है।

कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुपालन में, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा 19 सितंबर, 2024 को जारी सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 के साथ पठित, एमसीए द्वारा इस संबंध में जारी पहले के परिपत्रों के क्रम में और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ("सेबी") द्वारा 3 अक्टूबर, 2024 को जारी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-2/पी/सीआईआर/2024/133 के अनुसार, सेबी द्वारा इस संबंध में जारी पहले के परिपत्रों के क्रम में, केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा उन सदस्यों को नोटिस भेजा गया है, जिनका ई-मेल पता डिपॉजिटरी प्रतिभागियों / कंपनी / रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट - केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ("केफिनटेक") के साथ पंजीकृत है और जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड / सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड से कट-ऑफ तिथि यानी 18 अक्टूबर 2024 के अनुसार प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर / लाभकारी मालिकों की सूची में दिखाई देते हैं। कंपनी ने 22 अक्टूबर, 2024 को सूचना का प्रेषण पूरा कर लिया है। सूचना कंपनी की वेबसाइट **www.pcjeweller.com**, बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट क्रमशः **www.bseindia.com** और **www.nseindia.com** पर भी उपलब्ध है और केफिनटेक की वेबसाइट **https://evoting.kfintech.com** पर भी उपलब्ध है। सदस्यों को नोटिस की कोई भौतिक प्रति नहीं भेजी गई है और सदस्यों की सहमति / असहमति का संचार केवल ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से होगा।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और 110 के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ पठित, कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करके प्रसन्न है और व्यवसायों का संचालन केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप से ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से किया जाएगा। कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एजेंसी के रूप में केफिनटेक की सेवाएँ ली हैं। सदस्य केवल ई-वोटिंग के माध्यम से ही मतदान कर सकते हैं।

ई-वोटिंग बुधवार, 23 अक्टूबर, 2024 को सुबह 9:00 बजे से शुरू होगी और गुरुवार, 21 नवंबर, 2024 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी और उसके बाद मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी। सदस्यों के मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होंगे। जो व्यक्ति कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी का सदस्य नहीं है, उसे इस नोटिस को केवल सूचना के रूप में लेना चाहिए।

कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री रणधीर सिंह शर्मा, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सीपी नंबर : 3872), प्रोपराइटर आर एस शर्मा एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज, नई दिल्ली को एक निष्पक्ष और पारदर्शी विधिपूर्वक पोस्टल बैलट प्रक्रिया के संचालन के लिए जाँचकर्ता नियुक्त किया है। जाँचकर्ता की रिपोर्ट के आधार पर, पोस्टल बैलट का परिणाम ई-वोटिंग के समापन के 2 कार्यदिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा। जाँचकर्ता की रिपोर्ट के साथ परिणाम, कंपनी की वेबसाइट **www.pcjeweller.com** और केफिनटेक की वेबसाइट **https://evoting.kfintech.com** पर भी उपलब्ध होगा।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से मतदान के बारे में किसी भी प्रश्न या शिकायत की स्थिति में, सदस्यगण केफिनटेक की वेबसाइट **https://evoting.kfintech.com** के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध ई-वोटिंग पर सहायता और प्रायः पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") तथा शेयरधारकों के लिए उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या **evoting@kfintech.com** पर ई-मेल कर सकते हैं अथवा केफिनटेक के टोल फ्री नंबर : 1800-309-4001 पर कॉल कर सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार
कृते पीसी ज्वैलर लिमिटेड
हस्ता./-
(विजय पंवार)
कंपनी सचिव

स्थान : नई दिल्ली
दिनाँक : 22 अक्टूबर 2024

जना स्माल फाइनेंस बैंक
(अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालय : द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोमलुर, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजिनेस पार्क से आगे, चल्लाघट्टा, बेंगलुरू-560071

क्षेत्रीय शाखा कार्यालय : 16/12, 2सरा तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, दिल्ली-110005

सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना

जैसा कि आप नीचे वर्णित कर्जदारों, सह-कर्जदारों, जमानतियों तथा बंधककर्ताओं ने जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड से अपनी अचल सम्पत्तियों को बंधक रखकर ऋण ग्रहण किया था। आप सभी के द्वारा की गयी चूक के परिणामस्वरूप आपके ऋण खाते को गैर-निष्पादन आस्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है, जैसा कि अधिनियम के तहत प्रतिभूत लेनदार होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 2 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ने कॉलम 2 में उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं से सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि तथा उस पर भावी ब्याज का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना निर्गत की थी, किन्तु उनमें से कुछ के पास विभिन्न कारणों से सूचनाएं सर्व नहीं हो पायीं।

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के नाम	ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि	प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	एनपीए की तिथि एवं मांग सूचना की तिथि	तिथि तक बकाया राशि रु. में
1	1) मेसर्स सिद्धि विनायक एनएफ अलॉयज, इसके मालिक श्री शिव कुमार गौतम द्वारा प्रतिनिधित्व, 2) श्री शिव कुमार गौतम (कर्जदार), 3) श्रीमती शैलजा गौतम (गारंटर)	ऋण खाता सं. 45269660000252 45269410000039 तथा 45268640000585 ऋण राशि: रु. 98,83,478/- रु. 11,80,568/- रु. 4,52,000/-	**प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण:** भाग-'ए' - बंधक चल परिसंपत्तियां: कंपनी मेसर्स सिद्धिविनायक एनएफ अलॉयज के व्यावसायिक परिसर अर्थात, प्लॉट संख्या 46, 47, 48, जाजरू औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-59 के सामने, सरकारी डिस्पेंसरी के पीछे, फरीदाबाद, हरियाणा-121004 के लेखा पुस्तकों में सभी कच्चे माल और स्टॉक तथा प्राप्य और पुस्तक ऋणों पर प्रथम प्रभार। **भाग-'बी': बंधक अचल संपत्ति** - अनुसूची संपत्ति - संपत्ति विवरण: खसरा नंबर 7//8/2, 9/1 और खसरा नंबर 2//1, 9, 11, 10/1, 10/2, 10/3, 12/1, 20/1, 3//5, 6/1, 11, 20, 21, 22, 4//15, 16, 17/2, 24, 25, 6//4, 5, 6, 7/1, 7/2, 7//1/1 में से रकबा 1 कनाल 10 मरला यानि कुल रकबा का 40/50 हिस्सा 2 कनाल 10 मरला प्लॉट नंबर 46, 47 और 48 का हिस्सा कुल क्षेत्रफल 1215 वर्ग गज में फैला यह मकान वाका मौजा जाजरू, तहसील बल्लभगढ़, फरीदाबाद में स्थित है। इसका स्वामित्व श्रीमती शैलजा गौतम, पत्नी श्री शिव कुमार गौतम के पास है। इसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्व: प्लॉट संख्या 48 का शेष भाग, पश्चिम: प्लॉट संख्या 46 का शेष भाग, उत्तर: रास्ता 11 फीट, दक्षिण: रास्ता 30 फीट।	एनपीए की तिथि: 01.10.2024 मांग सूचना की तिथि: 18.10.2024	रु. 79,21,341/- (रुपये उन्यासी लाख इक्कीस हजार तीन सौ इकतालीस मात्र) तिथि 16.10.2024 तक
2	1) मेसर्स विजय इंजीनियरिंग, इसके मालिक श्री विजय सिंह द्वारा प्रतिनिधित्व, 2) श्री विजय सिंह (कर्जदार), 3) श्रीमती मनीषा सिंह (गारंटर)	ऋण खाता सं. 45268640001128 4526020000575545 ऋण राशि: रु. 58,63,499/- रु. 20,17,059/-	**प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण: भाग-'ए'** - बंधक चल संपत्ति: कंपनी मेसर्स विजय इंजीनियरिंग के व्यावसायिक परिसर यानी प्लॉट संख्या 16, पाली फरीदाबाद, हरियाणा-121004 के लेखा पुस्तकों में सभी कच्चे माल और स्टॉक तथा प्राप्य और पुस्तक ऋणों पर प्रथम प्रभार। **भाग-'बी': बंधक अचल संपत्ति** - अनुसूची संपत्ति - संपत्ति विवरण: प्लॉट नंबर 16 पर स्थित संपत्ति, क्षेत्रफल 726 वर्ग गज, खेवट/खाता नंबर 17, 51, 132, मौका नंबर 115, किला नंबर 12 (7-13), किला नंबर 13/1 (2-10), किला नंबर 18 (8-0), किता 03, रकबा 24/826, 18 कनाल 03 मरला का हिस्सा, मौका नंबर 114, किला नंबर 16/1 (3-3) मौका नंबर 115, किला नंबर 20/2 (6-10) किता 2 रकबा 09 कनाल 13 मरला, तहसील बढकल, फरीदाबाद, हरियाणा-121004। इसका स्वामित्व श्री विजय सिंह, पुत्र श्री प्रेम पाल सिंह के पास है। सीमा: पूर्व: श्री वेद प्रकाश की संपत्ति, पश्चिम: अन्य की संपत्ति, उत्तर: श्री संदीप त्यागी की संपत्ति, दक्षिण: सड़क 35 फीट।	एनपीए की तिथि: 26.09.2024 मांग सूचना की तिथि: 18.10.2024	रु. 69,12,508/- (रुपये उनहत्तर लाख बारह हजार पांच सौ आठ मात्र) तिथि 15.10.2024 तक
3	1) श्री आनंद (आवेदक), 2) श्रीमती सोनिया (सह-आवेदक)	ऋण खाता सं. 45129430000086 ऋण राशि: रु. 4,59,000/-	**प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण:** बंधक अचल संपत्ति: प्लॉट नंबर 29 वाली संपत्ति, क्षेत्रफल 29.66 वर्ग गज, खसरा नंबर 452, आवासीय कॉलोनी पूर्वी संगम विहार, हदबस्त गांव बहमेटा हाजीपुर, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित है। स्वामित्व श्रीमती सोनिया, पत्नी श्री आनंद के पास है। सीमा: पूर्व: रास्ता 18 फीट चौड़ा, पश्चिम: प्लॉट नंबर 27, उत्तर: प्लॉट नंबर 28, दक्षिण: रास्ता 8 फीट चौड़ा।	एनपीए की तिथि: 01.10.2024 मांग सूचना की तिथि: 18.10.2024	रु. 3,95,710/- (रुपये तीन लाख पिचानबे हजार सात सौ दस मात्र) तिथि 14.10.2024 तक
4	1) मोहम्मद राशिद (आवेदक), 2) सुश्री जरीना (सह-आवेदक)	ऋण खाता सं. 30808240000100 ऋण राशि: रु. 5,00,000/-	**प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण:** बंधक अचल संपत्ति: 1 कित्ता खाली प्लॉट वाली संपत्ति, 58.50 वर्ग गज, नगर पालिका भवन नंबर 251, मोहल्ला व्यापारियान, मुराद नगर, परगना जलालाबाद, तहसील मोदी नगर, जिला गाजियाबाद में स्थित है। इसका स्वामित्व मोहम्मद राशिद, पुत्र श्री रशीद के पास है। सीमा इस प्रकार है: पूर्व: अजाज का घर, भुजा 10.50 फीट, पश्चिम: रास्ता 9 फीट चौड़ा, भुजा 9 फीट, उत्तर: करम इलाही की संपत्ति, भुजा 54 फीट, दक्षिण: हाजी काले की संपत्ति, भुजा 54 फीट।	एनपीए की तिथि: 01.10.2024 मांग सूचना की तिथि: 18.10.2024	रु. 4,77,845/- (रुपये चार लाख सतहत्तर हजार आठ सौ पैंतालीस मात्र) तिथि 16.10.2024 तक

एतद्वारा कॉलम सं. 2 में उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती तथा बंधककर्ता को सम्बन्धित कर्जदार/सह-कर्जदार के विरुद्ध कॉलम सं. 6 में प्रदर्शित सम्पूर्ण राशि का भुगतान इस सूचना के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर करने को कहते हुए यह सूचना दी जा रही है क्योंकि कथित राशि कॉलम नं. 6 में प्रदर्शित तिथि तक सम्बन्धित ऋण खाते के सम्बन्ध में बकाया पायी गयी है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि भावी ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक देय अन्य राशियों सहित सम्पूर्ण राशि का भुगतान नहीं किया जाता है तो जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड कॉलम नं. 4 में वर्णित सम्पत्तियों पर प्रतिभूति हित के प्रवर्तन की उचित कार्यवाही के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन कथित फाइनेंशियल के कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के विरुद्ध कानून के तहत जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पास उपलब्ध ऐसे अधिकारों तथा उपचारों के पूर्वाग्रह रहित है, आप कृपया पुनः ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, आपको प्रतिभूत लेनदार की पूर्व अनुमति के बिना उपर्युक्त प्रतिभूति को निस्तारित करने या संव्यवहार करने अथवा बिक्री, पट्टे या अन्यथा विधि से हस्तान्तरित करने से प्रतिबन्धित/निषिद्ध किया जाता है।

तिथि : 23.10.2024 स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे. ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
HeroHousing Finance
सम्पर्क पता : बिल्डिंग नं. 7, दूसरा तल, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057
पंजीकृत कार्यालय : 09, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057
दूरभाष : 011 49267000, टोल फ्री नं. : 1800 212 8800, ई-मेल : customer.care@herohfl.com,
वेबसाइट : www.herohousingfinance.com |